ДАРХАН-УУЛ АЙМГИЙН ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН 7 ХОНОГИЙН ТАЙЛАН
/2022.05.09- 2022.05.13/

2022.05.13 Дархан-Уул аймаг

№	Ажлын чиглэл	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэл
		Барилга хот байгуулалтын хэлтэс
1	Барилгын чиглэл	✓ Засгийн газрын 212-р тогтоолын дагуу 2 барилга байгууламжид ашиглалтад оруулах комиссыг зохион байгуулж ажилласан. - Дархан сум, 14-р баг Баян бридж ХХК-ний 54 айлын үйлчилгээтэй орон сууц - Дархан сум, 14-р баг, Сигма эс ХХК-ний 25 айлын орон сууц
2	Инженер, дэд бүтцийн чиглэл	✓ Дархан сумын 13-р багт баригдах ТК-80-ТК94 дулааны худгийн ажил эхлэх зөвшөөрөл хүсэлтийн дагуу холбогдох техникийн бичиг баримтыг судлаж зөвшөөрөл олгосон. ✓ 2020,2021 онд Дархан-Уул аймгийн хэмжээнд цэвэр усны шинжилгээний хариуг нэгтгэж БХТ-д хүргүүлсэн.
3	Хот байгуулалтын кадастр, зураг төслийн чиглэл	✓ Ерөнхийлөгчийн айлчлалтай холбогдуулан Шинэ иргэний төгөл мод тарих арга хэмжээнд 200модны зураг төсөл, самбарны эх бэлтгэх ажлыг гүйцэтгэсэн. ✓
		Газрын удирдлагын хэлтэс
1	Газрын төлөв байдлын хянан баталгаа, газрын мониторингийн чиглэл	✓ Захиалгат хянан баталгааны мэдэгдэх хуудас 5 нэгж талбарт үүсгэв. ✓ Захиалгат хянан баталгааны 2 тайлан баталгаажуулж 1 тайланг хянаж буцаасан. ✓ Цахим гэрээ гэрчилгээг 21 нэгж талбарт үүсгэв. ✓ Мөн газар өмчлөөгүй гэсэн лавлагааг 3 иргэн, 14 хүүхдэд гаргаж өгч үйлчилсэн.
2	Геодези, зураг зүйн чиглэл	Хаягийн зургийн дагуу 8 иргэн, 1 аж ахуйн нэгжийн эзэмшлийн газар, үл хөдлөх эд хөрөнгөд хаяг дугаар олгосон. Шинээр үл хөдлөх эд хөрөнгийн гэрчилгээ авахаар /хувийн сууц , гараж, барилга байгууламж/ хэмжилт хийлгэсэн 14 иргэн, 2 аж ахйн нэгжийн материалыг хүлээн авч мэдээлийн санд оруулж кадастрын зураг гаргасан. Өмчлөх эрхээ бусдад шилжүүлэх хүсэлтээ цахимаар ирүүлсэн 3 иргэний материалыг хянаж өмчлөх эрхийг шилжүүлсэн. Геодези, зураг зүй, кадастрын зураглалын ажил үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөлтэй “Гео од” ХХК-ний хийж гүйцэтгэсэн • ”Дэлгэрэх бат дэвжих” ХХК-ны орон сууц, үйлчилгээний цогцолбор барилгын улаан шугам • Миний Монгол цэцэрлэгт хүрээлэнгийн дугуй барилгаас хөшөө хүртлэх явган замын улаан шугам • Хонгор сум. 3 дугаар баг спорт заалны барилгын улаан шугамын ажлыг шалгаж хүлээн авсан. Мал бүхий иргэдийн суурьшлийн бүсийн хаяг дугаарын зургийг гаргаж хүргүүлсэн.
3	Газрын татвар, төлбөр үнэлгээ	
		Захиргаа аж ахуйн чиглэл
1	Хүний нөөц, дотоод асуудал, хууль эрх зүй	Сургалт: ✓ Г.Жаргал /Ph.D/ сургагч багшийн “Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн үзэл, ёс суртахууны төлөвшил” сэдвээр ТАЗөвлөлөөс цахимаар зохион байгуулагдсан 7:4:10 сургалтад 2 албан хаагч оролцсон. ✓ Хуульчдын холбооноос багц цагийн сургалтад сургагч багш В.Энхтамир “Газар чөлөөлөлт, нүүлгэн шилжүүлэлт” сэдвээр Хүүхэд хөгжлийн төвд танхимаар зохион байгуулагдсан сургалтад ЗХАХМэргэжилтэн Б.Золбаясах, ГЗБТГӨАХАМэргэжилтэн Б.Баярмаа нар хамрагдаж газрын хууль эрх зүйн мэдлэгээ нэмэгдүүлсэн. Шүүх хуралдаан: ✓ “Алтантүрүү” ХХК-ны нэхэмжлэлтэй иргэний хэргийн шүүх хуралдааныг нэхэмжлэгч талаас хуулийн үйлчилгээ авах шаардлагатай тул 7 хоногоор хойшлуулах хүсэлт гаргаж, 2022/05/18-нд 09:00 цагт хуралдахаар шийдвэрлэсэн.

		Хууль,тогтоомж: ✓ Аймгийн Засаг даргын 2022/04/12-ны өдрийн 01-Б/08 захирамжийг үндэслэн Газрын даргын 2022/05/10-ны өдрийн Б/11 тушаалаар шинээр 2 албан хаагч Дэс түшмэлийн Дөтгөөр зэрэг, ахиулж Дэд зэрэг, Гутгаар зэргийн нэмэгдэлийг 4 албан хаагч авсан. ✓ Байгууллагын ёс зүйн дүрэм, ёс зүйн зөвлөлийн ажиллах журмыг шинэчлэн батлуулхаар төслийг боловсруулж байна.
2	Мэдээллийн технологи, нярав	**Мэдээлэл:** 70376471 нээлттэй утсаар 12 иргэн, байгууллагын Facebook хуудсанд ирсэн 6 иргэн, ААНБ-ын асуултанд хариулт өгөв. **Мэдээлэл технологийн чиглэлээр:** Нөхөн бүрдүүлэлтийн ажил хийгдэж буйтай холбогдуулан 12-р багийн гаражуудын нэгж талбарын хувийн хэргийг архиваас татаж аван шинэчилсэн бүртгэлд хамрагдсан эсэхийг шалгаж хугацаа нь дууссан, шинэчилсэн бүртгэлд хамрагдаагүй нэгж талбарын хувийн хэргүүдийг хариуцсан мэргэжилтэнд хүлээлгэж өгөв. **Нярав:** Газрын удирдлагын хэлтсийн мэргэжилтнүүдэд 3 ширхэг нэгж талбарын хувийн хэргийн хавтас олгож, кадастрын мэдээллийн санд өөрчлөлт оруулсны төлбөрийн баримт 25 ширхэгийг хүлээж авч бүртгэв. Шаардах хуудсаар 3 төрлийн 6 ширхэг бараа материал олгов.

Тайлан боловсруулсан:

Захиргаа, хуулийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн Б.Золбаясах

Хянасан:

Газрын удирдлагын хэлтсийн дарга Г.Нямдорж